



PEMERINTAH KABUPATEN KARANGASEM
BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET DAERAH

SPPT PBB P2

BUKAN MERUPAKAN BUKTI KEPEMILIKAN HAK

SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN TAHUN 2025

AKUN :

NOP: 51.07.080.021.000-1595.7 #3004251328401I3A9400/1#

LETAK OBJEK PAJAK DS TIANYAR BARAT PS 10, DS TIANYAR BARAT KUBU KABUPATEN KARANGASEM	NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK I WAYAN SARGA BD TEGAL SARI, DS TIANYAR BARAT KARANGASEM NPWP :
--	---

OBJEK PAJAK	LUAS (M2)	KELAS	NJOP PER M2 (RP)	TOTAL NJOP (RP)
BUMI BANGUNAN	2200	089	5.000	11.000.000

NJOP sebagai dasar pengenaan PBB P2 =	11.000.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak) =	10.000.000
NJOP untuk penghitungan PBB P2 =	1.000.000
NJKP (Nilai Jual Kena Pajak) =	
PBB-P2 yang Terhutang =	0,1% x 1.000.000 = 1.000

PAJAK BUMI DAN BANGUNAN YANG HARUS DIBAYAR (Rp.) 1.000
SERIBU RUPIAH

TGL. JATUH TEMPO 30 September 2025
TEMPAT PEMBAYARAN :

KARANGASEM, 30 April 2025
KEPALA



I Wayan Ardika, M.Si
012 198903 1 003

NAMA WP : I WAYAN SARGA
Letak Objek Pajak : Kecamatan KUBU
Desa/Kelurahan DS TIANYAR BARAT
NOP : 51.07.080.021.000-1595.7
SPPT Tahun/Rp. : 2025 Rp. 1.000

Diterima tgl :
Tanda Tangan :

(.....)
Nama Terang



PEMERINTAH KABUPATEN KARANGASEM
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah
JLN. KAPTEN JAYA TIRTA NO.10 AMLAPURA Telp (0363) 21188 / Fax (0363) 22102 KABUPATEN
KARANGASEM

INFORMASI DATA PEMBAYARAN

Nomor Objek Pajak : 51.07.080.021.000.1595.7
Tahun Ketetapan : 2025
Nama Wajib Pajak : I WAYAN SARGA
Telpon Wajib Pajak : -
Alamat Wajib Pajak : BD TEGAL SARI,
Alamat Objek Pajak : DS TIANYAR BARAT PS 10,
Kecamatan Objek Pajak : KUBU
Kelurahan Objek Pajak : DS TIANYAR BARAT
Luas Bumi : 2.200 m²
NJOP Bumi : 5.000 /m²
Luas Bangunan : 0 m²
NJOP Bangunan : 0 /m²
Tanggal Printout : 08/05/2025
Petugas Cetak : I Made Juliana

No SHM	: 10100
Luas SHM	: 2.200 m ²
NOP SPPT	: 51-07-080.021.000.1595.7
Jenis	: JB / HIBAH / WARIS TK 1 / WARIS / HPBB /
Informasi	: 40 s/d 60
Tgl	: 14-05-25
Paral	

TAHUN	NAMA	PBB	DENDA	JATUH TEMPO	DIBAYAR	TGL BAYAR
2025	I WAYAN SARGA	1.000	0	30/09/2025		

TOTAL PBB YANG BELUM DIBAYAR	Rp 1.000
TOTAL DENDA (SESUAI TANGGAL PRINTOUT)	Rp 0
JUMLAH YANG HARUS DIBAYAR	Rp 1.000

kurang PBB

*(K) = Kurang Bayar

$$\text{BPHTB} : 40.000.000 \times 22 \text{ are} - (\text{Rp. } 80.000.000).$$

$$= \text{Rp. } 800.000.000 \times 5 \%$$

$$= \text{Rp. } 40.000.000.$$



PEMERINTAH KABUPATEN KARANGASEM
Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah

JLN. KAPTEN JAYA TIRTA NO.10 AMLAPURA Telp (0363) 21188 / Fax (0363) 22102 KABUPATEN KARANGASEM

INFORMASI DATA PEMBAYARAN

- Objek Pajak : 51.07.080.021.000.1595.7
Ketetapan : 2025
Wajib Pajak : I WAYAN SARGA
Wajib Pajak : -
Wajib Pajak : BD TEGAL SARI,
Objek Pajak : DS TIANYAR BARAT PS 10,
atan Objek Pajak : KUBU
an Objek Pajak : DS TIANYAR BARAT
umi : 2.200 m²
umi : 5.000 /m²
angunan : 0 m²
angunan : 0 /m²
Printout : 08/05/2025
Cetak : I Made Juliana

10100
2.200 m²
51.07.080.021.000.1595.7
Jenis : DB / HBAR / VARIASI DL /
VARIASI / HPHD /
Informasi : 40 x 60
19-05-25

NAMA	PBB	DENDA	JATUH TEMPO	DIBAYAR	TGL
I WAYAN SARGA	1.000	0	30/09/2025		

PBB YANG BELUM DIBAYAR	Rp 1.000
DENDA (SESUAI TANGGAL 'T)	Rp 0
ANG HARUS DIBAYAR	Rp 1.000

ing Bayar

tuang