

Pekanbaru, 8 Juni 2025

Perihal : Permohonan Penegakan Keadilan

Kepada Yang Terhormat Bapak Gibran Rakabuming,
selaku Wakil Presiden Republik Indonesia,
di Jakarta.

Saya yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Asnimar Arief

NIK : 1471095207620004

Tempat/Tanggal Lahir : Pariaman / 12 Juli 1962

Alamat : JL Adisucipto RT 003 RW 02, Sidomulyo Timur, Marpoyan Damai,
Pekanbaru, Riau

Bersama ini kami menyampaikan bahwa kami memiliki sebidang tanah di Jl. Jati V No 3 Padang Kota (sebelah Masjid Baiturrahman, belakang Bank Indonesia) Kota Padang, Sumatera Barat. Pada 2 April 2006 Masjid ini membutuhkan perluasan untuk membangun MDA (Madrasah Diniyah Awaliyah), jadi pihak Pengurus Masjid Baiturrahman ini menjebak Paman Saya bernama Nazarudin, dengan berdalih mau membeli tanah tersebut dan untuk menghubungi saya dengan mendanai atau memberi ongkos Nazarudin ini. Karena tanah ini bukan merupakan hak Nazarudin makanya Saya tidak menyetujui.

Jadi karena pihak masjid telah membiayai Nazarudin ini dengan alasan dan menjebak Nazarudin telah menggunakan uang masjid sebagai ongkos untuk menghubungi saya. Dan Nazarudin terjebak karena miskin tidak ada uang pengganti kalau tidak dibayar suruh runtuhkan rumah saya itu bagian belakang seluas 110m, yang dijual dibawah tangan dan tanpa sepengetahuan kami dengan alasan dia adalah ninik mamak. Ternyata yang diambil seluas 172m. Setelah itu sisa 140m lalu diambilnya lagi 72m dan sekarang tersisa 68m, dengan berdalih mau dibeli semua. Posisi nya rumah kami sudah diruntuhkan oleh pihak Masjid.

Tetapi ketika ditanya kejelasan pihak masjid, jawabannya selalu dimusyawarahkan dahulu dengan masyarakat. Ketika saya pagari sisa tanah tersebut, disuruhnya orang lagi meruntuhkan pagar dan menghasut ketua pemuda, masyarakat dan mahasiswa yang berada sedang sholat disekitar masjid tersebut (bukti ada terlampir).

Ketika saya pagar tanah itu karena saya berada di Pekanbaru, disuruh lagi pemuda bernama Baron untuk mencegah orang memagar dengan alasan pengurus mau membeli dan menyuruh masyarakat mengusir saya dari kampung situ. Saya urus surat tanah ini ke Kantor BPN dicegatnya di BPN dengan alasan tidak ada kata sepakat dengan pihak pemilik tanah padahal semua Lurah, Camat, Masyarakat, RT RW, dan pemuda masyarakat mengetahui itu tanah saya dan sudah tanda tangan. Lalu Saya meminta bantuan perlindungan hukum ke Lembaga Bantuan Hukum (LBH), LBH malah minta uang banyak dan sungkan untuk membantu dan mencari solusi yang terbaik.

Ketika saya tanyakan ke pengurus Masjid tentang tanah katanya mau dibeli, malah jawabannya tanyai dulu e Masyarakat dan jawaban sudah ditanyainya ke Masyarakat ini sudah berpuluh tahun sejak tahun 2006 Pak. Untuk itu saya mohon direspon Pak karena saya butuh rumah pak , kami orang Minang, karena itu satu satunya rumah kami yang ada di Padang. Kami terdiri dari keluarga besar , anak cucu kami banyak perempuan. Rumah gadang bagi orang minang adalah tempat hidup kami dan harga diri bagi kami sebagai orang Minang Kabau Pak. Kami butuh rumah yang layak.

Terkait surat tanah di BPN sudah tertahan sejak tahun 2018 sampai hari ini tidak ada diproses dari BPN karena dihalangi pihak masjid alasan tidak ada sepakat sedangkan pihak masjid selalu mengulur waktu sampai hari ini. Nomor pendaftaran surat di BPN terlampir. Ketika adik dan anak saya menghubungi pihak Masjid, katanya mau ditukar tambah dengan rumah terdekat. ternyata sampai hari ini 23 Mei 2025 belum ada sepatah kata apapun sebagai tindaklanjut dan surat saya masih dijegal di Kantor BPN. Sudahlah rumah kami diruntuhkan, saya di intimidasi, di adu adik beradik, diusir dari kampung dan melaporkan saya ke Polisi Sumatera Barat karena ketua Masjid nya bernama Kopol Marzuki adalah pensiunan Polisi Polda Sumatera Barat, dan terror terus berdatangan ke nomor HP saya.

Maka dari itu saya meminta pertolongan Bapak Gibran dalam hal ini sebagai mediator kedua belah pihak agar masalah berpuluh tahun ini dapat terselesaikan segera. Dimohon dapat direspon karena masalah ini sudah menahun. Terimakasih.

Dengan Hormat,



Dra. Asnimar Arief

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/
BADAN PERTANAHAN NASIONAL**

KANTOR PERTANAHAN KOTA PADANG
Jl. Ujung Gurun No. 1 Padang, PADANG, 22524

Tanda Terima Dokumen

Nomor Berkas Permohonan 40724 / 2018

Telah diterima berkas permohonan dari :

Nama Pemohon : ASNIMAR ARIEF
Alamat : JL. ADI SUCIPTO
Desa/Kejurahan : Jati Baru
Kecamatan : Padang Timur
Kegiatan : Pengukuran Dan Pemetaan Kadastrai



Berserta dokumen yang dilampirkan seperti tersebut dibawah ini :

No.	Dokumen	Nomor
1	Fotocopy KTP / KK	1471095207620004
2	Surat Permohonan	
3	Buku Alas Hak	No. // - Jati Baru

PADANG , 30 November 2018

Atas Nama Kepala Kantor Pertanahan
KANTOR PERTANAHAN KOTA PADANG

Pemohon

Petugas Loket

14

10
11
12

21. DONG SUTRA AG 1
PADANG KOT.

000001 000000000

DIT (SWIP)

22184.....1675

BANK BRI

0 NOV 18 09 14

No. BÀNH : 000000

207 54:1

2000

83. 1561

22544

EX-P020320/O

BUKTI PENERIMAAN NEGARA
(DJA)

No Transaksi:

Hyp-

KSANIK BR

113 11314

100

191

London Bay.

32431:38-26866

45 MAR 44

056/01: 429621

1811306/4703

0030781940632012

Q. 134.311

Sudah Terbayar

EXP070320/OT

SIRUP SNI SEBAGAI BUKTI PENYATAAN
MOMI PENERIMAAN NEGARA LANG SAH
LAYE BR 14014-500017 (021) 67987400

... Terima Kasih ...

Customer Copy

127. 22 11 2

Activity 1

Дайлгивчид

1570516207 4062602

3

formation

Родительское собрание



PROVINSI RIAU
KOTA PEKANBARU

NIK : 1471095207620004

Nama : ASNIMAR ARIEF
Tempat/Tgl Lahir : PARIAMAN, 12-07-1962
Jenis kelamin : PEREMPUAN Gol. Darah : B
Alamat : JL. ADI SUCIPTO
RT/RW : 003/002
Kel/Desa : SIDOMULYO TIMUR
Kecamatan : MARPOYAN DAMAI
Agama : ISLAM
Status Perkawinan: CERAI HIDUP
Pekerjaan : WIRASWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



KOTA PEKANBARU
03-06-2020

A handwritten signature in black ink, likely of the official responsible for issuing the card, located at the bottom right of the document.



No. K. 1471.0631370

KARTU KELUARGA

No. 1471092408090006

Nama Kepala Keluarga : **ASNIMAR ARIEF**
 Alamat : **3L ADI SUCIPTO**
 RT/RW : **003 / 002**
 Desa/Kelurahan : **SIDOMULYO TIMUR**

Kecamatan : **MARPOYAN DAMAI**
 Kabupaten/Kota : **KOTA PEKANBARU**
 Kode Pos :
 Provinsi : **RIAU**

No	Nama Lengkap	NIK	Jenis Kelamin	Tempat Lahir	Tanggal Lahir	Agama	Pendidikan	Jenis Pekerjaan
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	ASNIMAR ARIEF	1471092408090006	PEREMPUAN	PARPMAN	12-07-1962	ISLAM	DIPLOMA IV STRATA I	WRASWASTA
2	ANDAM DEWASHARI	1471092408090006	PEREMPUAN	BENGAT	12-08-1965	ISLAM	BELUM TAMAT SD/SEKOLAH	PELAJARI MAHASISWA
3	ASWUL ARIEF	1471092408090006	LAKHLARI	PADANG	08-08-1962	ISLAM	DIPLOMA IV STRATA I	WRASWASTA
4	-	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-	-	-	-
8	-	-	-	-	-	-	-	-
9	-	-	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-	-	-

No.	Status Perkawinan	Status Hubungan Dalam Keluarga	Kewarganegaraan	Dokumen Imigrasi		Nama Orang Tua	
				No. Paspor	No. KITAS/ITAP	Ayah	Ibu
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	DEBAHOLUP	KEPALA KELUARGA	WNI	-	-	ARIFIN	MAMUNAH
2	BELUM KAWIN	ANAK	WNI	-	-	AC KAHAR	ASNIMAR ARIEF
3	KAWIN	PASANGGIRAN	WNI	-	-	ARIFIN	MAMUNAH
4	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-
7	-	-	-	-	-	-	-
8	-	-	-	-	-	-	-
9	-	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-	-

Dikeluarkan Tanggal
LEMBAR

31-10-2014

- I. Kepala Keluarga
- II. RT
- III. Desa/Kelurahan
- IV. Kecamatan

KEPALA KELUARGA

ASNIMAR ARIEF

Tanda Tangan/Cap Jempol

**PERINGATAN !**

MEMILIKI KARTU KELUARGA
 PEKANBARU
 BERDASARKAN UU No. 23/1998

Padang, 8 Mei 2010
Kepada YTH.
Kapolda Padang
Di

Padang

Dengan Hormat,
Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

NAMA : ASNIMAR ARIEF
UMUR : 47 TAHUN
PEKERJAAAN : WIRASWASTA
ALAMAT : JL. KARANG INDAH NO 22 PADANG SUMBAR.

Dengan ini menyatakan mempunyai sebidang tanah terletak di Jl. Jati V No. 3 (sp. Mesjid Baiturrahman) Kel. Jati Baru Kec. Padang Timur seluas 305 m². Dan seluas 131 m² telah di jual oleh Nazarudin dan saudaranya ke MDA Baiturrahman, jadi sisa tanah saya adalah 305 m² - 131 m² = 174 m². Sekarang tanah itu sudah dikuasai orang lain/ MDA Baiturrahman Jati seluas 6x12 m². Dan saya maengambil sisa tanah tersebut. Untuk itu saya lampirkan surat bukti-bukti kepemilikan saya.

1. Tanah ini berada Jln. Jati 5 no 3 Kel jati baru Padang yang di beli oleh ayah saya Alm Sutan arifin dan nenek saya Nureka
2. Tanah tersebut sudah atas nama GS (gambar situasi) orangtua saya yaitu atas nama Almh. Maimunah.
3. Pada tanggal 19 Agustus 1995, orangtua saya Almh. Maimunah meninggal dunia dan mengkuasakan kepada saya untuk membayar uang pemindahan hak dari adik ibu saya bernama Nazaruddin dan Syamsini + Alm Syahril sebanyak 75 emas 24 karat.
Dan di uangkan menjadi :
 - 1) untuk Nazarudin Rp. 2.000.000 sebanyak 40 emas 24 karat.
 - 2) Alm. Syahril Rp. 500.000 sebanyak 10 emas 24 karat. Dan diterima oleh Nazarudin untuk memperbaiki pusara Alm. Syahril di Jakarta.
 - 3) Untuk Syamsini Rp. 1.500.000 sebanyak 30 emas 24 karat.
 - 4) Untuk pengurusan surat-surat biaya segel, RT, RW, dan lurah, kena biaya Rp.200.000 sebanyak 4 emas 24 karat.
 - 5) Sewaktu Ibu saya masih hidup, Nazarudin dan Syamsini ini juga telah menerima uang dari Ibu saya semasa hidup, dan sayalah dihibahkan untuk meneruskan pelunasan uang pembayaran rumah tsb.
 - 6) Sewaktu tanah tersebut dijual ke MDA seluas 131 m² ini. Nazarudin berjanji membayar uang Rp. 20.000.000 kepada saya untuk memperbaiki rumah dibelakang yang dijual ke mesjid dan dipindahkan ke depan dari sisa tanah 174 m² tsb ternyata setelah uang di terima nazarudin, nazarudin tidak mau melaksanakan perjanjiannya. Ternyata di notaris, pihak pembeli (MDA Baiturrahman Jati) dan Nazarudin bersikeras memaksa saya untuk menandatangani penjualan rumah + tanah seharga Rp. 80.000.000 ukuran 12x11 m² ini tanpa mengindahkan perjanjian semula yang akan memindahkan rumah yang dijual ke MDA Baiturrahman Jati, sebanyak Rp. 20.000.000
 - 7) Uang yang Rp. 80.000.000 tersebut yang menerima adalah nazarudin dan saudara-saudaranya

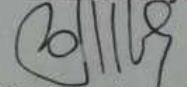
Demi kelancaran proses dilapangan nantinya saya mohon bantuan aparat keamanan dari kepolisian untuk di lapangan.

Demikianlah surat pemberitahuan saya ini. Atas bantuan dan kerjasamanya, saya ucapkan terimakasih.

Tembusan :

1. Kapoltabs Padang.
2. Ketua DPRD Padang.
3. Camat Jati Padang Selatan
4. Lurah Jati Baru
5. RW IX Kelurahan Jati Baru.
6. RT 02/IX Kelurahan Jati Baru.
7. Ketua dan pengurus Mesjid Baiturrahman.
8. Ketua dan Pengurus MDA Baiturrahman.
9. Saudara - Saudara saya / Anak - Anak dari A I M Maimunah)

Hormat Saya



Dra. Asnimar Arief

SURAT KETERANGAN AHLI WARIS

(Pasal III. / KBPN No. 3 Tahun 1997)

Kami yang bertanda tangan di bawah ini para Ahli Waris dari **SOETAN ARIPIIN**, Almarhum tempat tinggal terakhir di Jl. Jati V No. 3 RT. 02/ RW 09 Kel. Jati Baru Padang, Sumbar telah meninggal dunia pada tanggal 23 September 1989 di Padang, menerangkan dengan sesungguhnya dan sanggup diangkat sumpah bahwa dari ahli warisnya masih hidup 3 (tiga) orang anak yaitu:

No	Nama	Umur/ Tgl Lahir	Pekerjaan	Alamat
1	AGUSTINA	-	Almarhumah	-
2	Ir. ASRUL	16 Jun 1962/ 56	Karyawan swasta	Perum Bumi Jaya Indah RT. 38/ RW 11 Kel. Munjul Jaya, Purwakarta
3	Dra. ASNIMAR	12 Jul 1962/ 56	Wiraswasta	Jl. Adi Sucipto RT 03/ 02 Kel. Sidomulyo Timur Kec. Marpoyan Pekanbaru
4	MUHAMMAD ARMEN TANDJUNG	5 Mei 1965/ 53	Pengacara	Taman Adiyasa Blok L.02 No. 08 Cikuya, Kec. Solear Kab. Tangerang

Bahwa Almarhum semasa hidupnya ada mempunyai sebidang tanah, dengan Surat perjanjian Jual Beli Tanah tanggal 23 Juli 1957 dengan luas 174 m² atas nama **SOETAN ARIFIN** terletak di Jl. Jati V No. 3 RT. 02/ RW 09 Kel. Jati Baru Padang.

Bahwa Surat Keterangan Ahli Waris ini kami buat dengan sebenarnya di hadapan saksi-saksi sebagai berikut:

- | | |
|---|---|
| 1. Nama : ELMA SORA | 2. Nama : ASRUL EFFENDI |
| Umur : 71 Tahun | Umur : 55 Tahun |
| Pekerjaan : Pensiunan | Pekerjaan : PNS |
| Alamat : Jl. Jati V No. 2 RT.02/ RW.09 Kel. Jati Baru | Alamat : Jl. Jati IV No. 19 RT.02/ RW.09 Kel. Jati Baru |

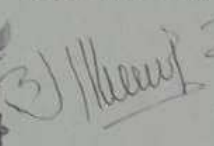
Demikianlah surat keterangan ini bahwa Almarhum dan anak-anak beliau tersebut adalah Ahli Waris yang sah dari Almarhum.

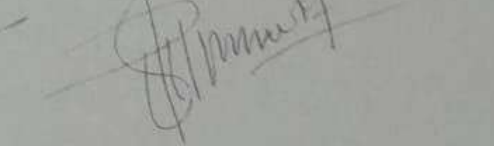
Padang, 15 September 2018

Para Ahli Waris:

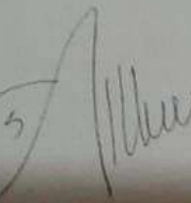

Ir. ASRUL

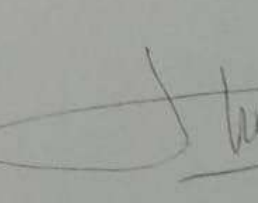



Dra. ASNIMAR


MUHAMMAD ARMEN TANDJUNG

Disaksikan:


ELMA SORA


ASRUL EFFENDI

gister Tanggal 2-10-2018
No. 105 / TPT-AW / X / 2018

Diketahui Oleh:

Camat



ANCES KURNIAWAN, S.STP
10000311 199810 1 001

Register Tanggal 28-9-2018
No. 573 - 29 / Pen 28 / 2018
Diketahui Oleh:
Lurah



SYAFI M. SH
NIP. 196207032003011002

SURAT KETERANGAN AHLI WARIS

(Pasal III. / KBPN No. 3 Tahun 1997)

Kami yang bertanda tangan di bawah ini para Ahli Waris dari **SOETAN ARIPIN**, Almarhum tempat tinggal terakhir di Jl. Jati V No. 3 RT. 02/ RW 09 Kel. Jati Baru Padang, Sumbar telah meninggal dunia pada tanggal 23 September 1989 di Padang, menerangkan dengan sesungguhnya dan sanggup diangkat sumpah bahwa dari ahli warisnya masih hidup 3 (tiga) orang anak yaitu:

No	Nama	Umur/ Tgl Lahir	Pekerjaan	Alamat
1	Ir. ASRUL	16 Jun 1962/ 56	Karyawan swasta	Perum Bumi Jaya Indah RT. 38/ RW 11 Kel. Munjul Jaya, Purwakarta
2	Dra. ASNIMAR	12 Jul 1962/ 56	Wiraswasta	Jl. Adi Sucipto RT 03/ 02 Kel. Sidomulyo Timur Kec. Marpoyan Pekanbaru
3	MUHAMMAD ARMEN TANDJUNG	5 Mei 1965/ 53	Pengacara	Taman Adiyasa Blok L.02 No. 08 Cikuya, Kec. Solear Kab. Tangerang

Bahwa Almarhum semasa hidupnya ada mempunyai sebidang tanah, dengan Surat perjanjian Jual Beli Tanah tanggal 23 Juli 1957 dengan luas 174 m² atas nama **SOETAN ARIFIN** terletak di Jl. Jati V No. RT. 02/ RW 09 Kel. Jati Baru Padang.

Bahwa Surat Keterangan Ahli Waris ini kami buat dengan sebenarnya di hadapan saksi-saksi sebagai berikut:

- | | |
|---|---|
| 1. Nama : ELMA SORA | 2. Nama : ASRUL EFFENDI |
| Umur : 71 Tahun | Umur : 55 Tahun |
| Pekerjaan : Pensiunan | Pekerjaan : PNS |
| Alamat : Jl. Jati V No. 2 RT.02/ RW.09 Kel. Jati Baru | Alamat : Jl. Jati IV No. 19 RT.02/ RW.09 Kel. Jati Baru |

Demikianlah surat keterangan ini bahwa Almarhum dan anak-anak beliau tersebut adalah Ahli Waris ya dari Almarhum.

Padang, 15 September 2018

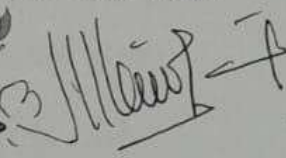
Para Ahli Waris:



Ir. ASRUL

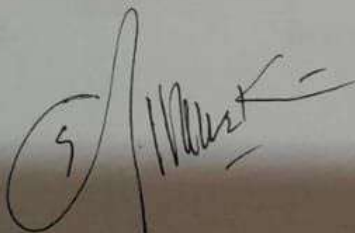


Dra. ASNIMAR

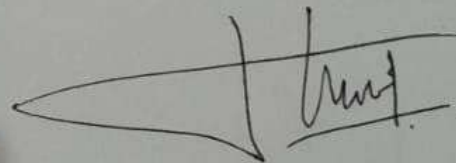



MUHAMMAD ARMEN TANDJUNG

Disaksikan:



ELMA SORA



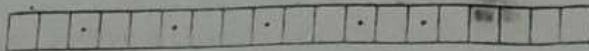
ASRUL EFFENDI

ter Tanggal
No.
Diketahui Oleh:
Camat

Register Tanggal 28-9-2018
No. 593-29/PEM-7B-2018
Diketahui Oleh:
Lurah Jati Baru



NIP. 196907092008011002



DAFTAR ISI 187

Nomor hak Tanah Negara
Bekas RIg. Verp. 1311 seb. ✓

SURAT UKUR GAMBAR SITUASI

Nomor : 4172 91 ✓
/19

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

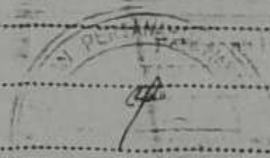
Propinsi : Daerah Tingkat I Sumatera Barat. ✓
Kabupaten/Kotamadya : Daerah Tingkat II Padang. ✓
Kecamatan : Padang Timur. ✓
Desa/Kelurahan : Jati Selatan. ✓
Peta : Foto udara. ✓
Lembar : 6 Kotak : 3,4c Nomor Pendaftaran :

Kadaan Tanah : Suatu pekarangan di atasnya berdiri sebuah rumah kayu berlantai-
batu dan serta turutannya sebuah rumah batu. ✓

Tanda tanda batas : Tembok-tembok a-b, b-c, c-d, d-e dan e-f berdiri diluar persil. ✓
dan tembok f-a berdiri didalam persil, Selanjutnya tanda-tanda-
batas, menurut Peraturan Menteri Agraria tahun 1961 No.8 tidak usah-
dipasang lagi, karena tembok-tembok tersebut telah mencukupi. ✓

Luas : 305 M² (tiga ratus lima meter bujur sangkar). ✓

Penunjukan dan penetapan batas : Batas-batas ditunjukkan oleh Maimunah yang diberi kuasa. ✓



Maimunah
No. 1003