

Nomor :
Lampiran :
Perihal : Permohonan

Kepada Yth.
Bpk. Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten Bandung Barat
di Padalarang

Dengan hormat,

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Ny. Nunung Karlia
Umur : 63 Tahun
Nomor KTP : 3277026612540011
Alamat : Kp. Rancabelut No. 41 RT. 003 / 16
Nomor HP :

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama diri sendiri / selaku kuasa :

Nama :
Umur :
Nomor KTP :
Alamat :
Nomor HP :

Berdasarkan Surat Kuasa Nomor tanggal dengan ini
mengajukan permohonan :

1. Pengukuran
2. Konversi / Pendaftaran Hak
3. Pendaftaran Hak Milik Sarusun
4. Pendaftaran Tanah Wakaf
5. Pendaftaran Pemindahan Hak
6. Pendaftaran Pemindahan Hak
7. Pendaftaran Perubahan Hak
8. Pemecahan/Pemisahan/Penggabungan
9. Pendaftaran Hak Tanggungan
10. Royat atas Hak Tanggungan
11. Penerbitan Sertipikat Pengganti
12. Surat Keterangan Pendaftaran Tanah
13. Pengecekan Sertipikat
14. Pencatatan

Atas bidang tanah hak / tanah Negara yang terletak di :

Jalan/Blok : Kp. Tipar Timur 001 / 01 --- Tipar
Luas : 840 M²
Desa/Kel. : Laksananekar
Kecamatan : Padalarang
Kabupaten : Bandung Barat
Nomor Hak : P. 167 D. IV Kahir C. 4208
Penggunaan Tanah : Pertanian / Non Pertanian *) berupa

Berkaitan dengan permohonan ini, saya menyatakan :

1. Dalam bidang tanah yang dimaksud telah dipasang tanda batas berupa.....
2. Bahwa saya telah menguasai fisik tanah dimaksud.
3. Bahwa atas bidang tanah yang dimohon tidak dalam sengketa ataupun perkara di pengadilan.
4. Bahwa terhadap permohonan perubahan Hak Guna Bangunan ke Hak Milik, tanah tersebut tidak dalam keadaan kosong dan sudah berdiri bangunan rumah tinggal (bukan bangunan rumah toko)

Untuk melengkapi permohonan dimaksud, bersama ini kami lampirkan :

1. Akta Jual Beli No. 826 / Kpdl / 1998
2. Surat Keterangan Kepala Desa
3. FC. Leter C. Desa
4. FC. KTP Pemohon dan SPPT PBB

Padalarang, 09 - 05 - 2018



Ny Nunung Karlia

*) Coret yang tidak perlu

SURAT PERNYATAAN PENGUASAAN FISIK BIDANG TANAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Ny. Nunung Karlia
NIK : 3777026512540011
Agama : Islam
Umur : 62 Tahun
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat : Kp. Rancabelut No. 41 RT. 001 / 16
Kel. Palasuka Kec. Cimahi Tengah Kota Cimahi

Dengan ini menyatakan bahwa saya dengan itikad baik menguasai sebidang tanah yang terletak di :

Jalan/Blok : Kp. Tipar Timur RT. 001 / 01 -- Tipar
Desa/Kelurahan : Laksanamekar
Kecamatan : Paialarang
Kabupaten : Bandung Barat
Penggunaan : Rumah Tempat Tinggal

Batas-batas tanah :

Sebelah Utara : Tanah milik Jalan Desa
Sebelah Timur : Tanah milik Perumahan DREAM HILL
Sebelah Selatan : Tanah milik Perumahan DREAM HILL
Sebelah Barat : Tanah milik BUI PERMANA

Bahwa bidang tanah tersebut saya kuasai sejak tahun 1998 yang sampai saat ini saya kuasai secara terus menerus, tidak dijadikan jaminan sesuatu hutang, tidak dalam keadaan sengketa, bukan Aset Pemerintah/Pemerintah Daerah, dan tidak berada dalam kawasan hutan. Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dengan penuh tanggung jawab baik secara perdata maupun pidana, apabila dikemudian hari terdapat unsur-unsur yang tidak benar dalam pernyataan ini, maka segala akibat yang timbul menjadi tanggung jawab saya dan bersedia dituntut sesuai ketentuan hukum yang berlaku serta tidak akan melibatkan pihak lain dan saya bersedia sertipikat yang telah saya terima dibatalkan oleh pejabat yang berwenang.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dihadapan saksi-saksi :

1. Nama : Omon Sarbini
NIK : 3217081204560010
Agama : Islam
Umur : 60 Tahun
Pekerjaan : Perangkat Desa Laksanamekar (Kadus I)
Alamat : Kp. Lembah Tipar Silihasih RT. 001 / 16
2. Nama : Ujat Suirajat
NIK : 3217082302550004
Agama : Islam
Umur : 62 Tahun
Pekerjaan : Perangkat Desa Laksanamekar (Kadus III)
Alamat : Kp. Ciptakarya RT. 002 / 07
Desa Laksanamekar Kec. Paialarang

Dibuat di : Laksanamekar, 09. 05. 2018

Saksi-saksi :

1. (Omon Sarbini)

2. (Ujat Suirajat)

Yang Menyatakan



(Ny. Nunung Karlia)

Nama Jelas

PEMERINTAH KABUPATEN BANDUNG BARAT

KECAMATAN : Padalarang
DESA : Laksanamekar

SURAT KETERANGAN KEPALA DESA*

Nomor : 590/ 09 / V / DS / 2018

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Kepala Desa Laksanamekar, Kecamatan Padalarang
Kabupaten Bandung Barat, dengan ini menerangkan, bahwa tanah Milik Adat yang terletak di
Blok/Jalan/Kampung Tipar Persil No. 167 D. IV Kahir No. C. 4208
Luas $\pm$ M² tertulis atas nama Kuntana Djajadi Terletak di
Desa Laksanamekar Kecamatan Padalarang Kabupaten Bandung Barat,
sampai saat ini :

1. Adalah benar *dikuasai* oleh Ny Nunung Karlia sejak 1998, dengan dasar penguasaan berupa Akata Jual Beli No. 826 / Kp11 / 1998 yang sebelum dimilikinya, telah dikuasai oleh pemilik-pemilik pendahulunya selama 20 tahun berturut-turut secara nyata/tidak dijaminkan / tidak sengketa.
2. Benar sampai saat ini tidak ada permasalahan / sengketa baik batas-batas maupun kepemilikannya,
3. Bahwa status tanah tersebut adalah *Tanah Milik Adat dan bukan Tanah Negara*.

Demikian Surat Keterangan ini kami buat dengan sebenar-benarnya dan apabila isi Surat Keterangan ini tidak benar kami bertanggung jawab dan bersedia dituntut sesuai ketentuan hukum PIDANA maupun PERDATA.

SAKSI-SAKSI YANG MEMBENARKAN KEPEMILIKANNYA:

1. Nama : Omon Sarbini
Umur : 60 Tahun
Alamat : Kp. Lembah Tipar Silihasih RT. 001 / 16
Desa Laksanamekar Kec. Padalarang
2. Nama : Ujat Suirajat
Umur : 62 Tahun
Alamat : Kp. Ciptakarya RT. 002 / 07
Desa Laksanamekar Kec. Padalarang

Laksanamekar, 09 - 05 - 2018

KEPALA DESA

Laksanamekar

Asep Ramdan

* Tidak diperbolehkan ada coretan, hapusan, ataupun beda huruf / tinta.

Saksi

PROVINSI JAWA BARAT
KABUPATEN BANDUNG BARAT
NIK : 3217081204560010

Nama : OMON SARBINI
Tempat/Tgl Lahir : BANDUNG, 12-04-1956
Jenis Kelamin : LAKHLAKI Gol Darah :
Alamat : KP. TIPAR TIMUR
RT/RW : 001/010
KelDesa : LAKSANAMEKAR
Kecamatan : PADALARANG
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : WIRASWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : 12-04-2017



BANDUNG BARAT
21-12-2012

[Signature]

PROVINSI JAWA BARAT
KABUPATEN BANDUNG BARAT
NIK : 3217082802550004

Nama : LUAT SUDRAJAT
Tempat/Tgl Lahir : BANDUNG, 28-02-1955
Jenis Kelamin : LAKHLAKI Gol Darah :
Alamat : KP. CIPTAKARYA
RT/RW : 002/007
KelDesa : LAKSANAMEKAR
Kecamatan : PADALARANG
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : BURUH HARIAN LEPAS
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : 28-02-2017



BANDUNG BARAT
21-12-2012

[Signature]

Untuk Kepentingan Pengurusan Hukum Kel. Ibu Nunung

Tgl : 09-05-2018
Regno : 370/09/II/12/2018
Salinan/Photocopy sesuai dengan
aslinya

KEPALA DESA LAKSANAMEKAR
[Signature]
KEPALA DESA LAKSANAMEKAR
Asep Ramdan

PEMERINTAH DESA/KELURAHAN : Laksanamekar
KECAMATAN : Padalarang
KABUPATEN : BANDUNG BARAT

SURAT KETERANGAN RIWAYAT TANAH

Nomor : 590/09/V/Des/2018

Kami yang bertanda tangan di bawah ini, Lurah / kepala Desa : Laksanamekar
kecamatan. Padalarang kabupaten Bandung Barat, dengan ini menerangkan dengan
sebenarnya, bahwa tanah yang dimiliki oleh Kuntana Djajadi seluas $\pm$ 840 M² adalah
betul-betul merupakan tanah milik Adat sejak sebelumnya tanggal 24 September 1960
Adapun tanah tersebut, terletak pada Persil 167 D. IV Blok Tipar kampung
Tipar Timur RT. 001 / 01 Desa/kelurahan Laksanamekar kecamatan Padalarang
kabupaten bandung Barat

Dengan batas-batas sebagai berikut :

UTARA : Tanah Milik Jl. Desa
TIMUR : Tanah milik Dream Hill
SELATAN : Tanah milik Dream Hill
BARAT : Tanah milik Budi Permana

Dan menurut catatan di kantor kami, Riwayat Tanah tersebut adalah sebagai berikut :

1. Tanggal 21/10/1998, atas nama Kuntana Djajadi tercatat dalam buku C No. 4208
2. Tanggal , beralih kepada Ny. Nunung Karlia
Berdasarkan AJB No. 826 / Kpd1 / 1998
3. Tanggal , beralih kepada
Berdasarkan
4. Tanggal , beralih kepada
Berdasarkan
5. Tanggal , beralih kepada
Berdasarkan

Kemudian perlu kami jelaskan pula, bahwa tanah tersebut TIDAK DALAM SENGKETA baik pemiliknya maupun
batas-batasnya, dan juga sampai saat ini belum mempunyai SERTIPIKAT/SERTIPIKAT SEMENTARA

Demikian Surat keterangan ini kami buat dengan sebenarnya dan apabila Surat Keterangan ini tidak
benar, kami bersedia dituntut sesuai hukum yang berlaku.

SAKSI-SAKSI

1. Ozon Sarbini
2. Ujat Sudrajat

Nomor : 590/09/V/Des/2018
Laksanamekar, 09-05-2018
LURAH/KEPALA DESA Laksanamekar



NIP.

Asep Ramdan

1022317454P

AKTA JUAL BELI

No : 826 /EPDL/ 1998

Lembar Pertama/Kedua

Junto, Keputusan Menteri
Negara Agraria/Kepala
Badan Pertanahan Nasio-
nal No.14.Th. 1997.
tanggal 6 Oktober 1997
Disyahkan.

Pada hari ini, R a b u tanggal 21 (Dua puluh satu)
bulan Oktober tahun 1998 (Seribu sembilan ratus-
sembilan puluh delapan)

hadir dihadapan saya Drs. I. Ian Suryana *arnan
yang berdasarkan Surat Keputusan Bupati Kepala Daerah Tingkat II
Bandung tanggal 17-12-1993 nomor 821.24/SK-101
diangkat/ditunjuk sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah, yang selanjutnya
disebut PPAT, yang dimaksud dalam Pasal 7 Peraturan Pemerintah Nomor 24
Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah, dengan daerah kerja Kecamatan Padalarang
dan berkantor di Jalan Raya Padalarang No. 543 dengan dihadiri oleh
saksi-saksi yang saya kenal dan akan disebut pada bagian akhir akta ini : ----

I. Tuan KURNIA BRAJADI tanggal lahir 7 Juli 1948 kewarganega-
saan Indonesia pekerjaan ABRI bertempat tinggal di Kampung ----
Cibeber RT. 02 RW.09 Kelurahan Cibeber Kecamatan Cimahi Se-
latan Kabupaten Daerah Tingkat II Bandung. ----
untuk melakukan tindakan hukum dibawah ini telah mendapat per-
setujuan istrinya nyonya TIEN KANIASIH umur 42 tahun pekerja-
an ibu rumah tangga bertempat tinggal sesuai alamat tersebut d-
atas yang turut serta hadir dan menandatangani akta ini dihada-
pan saya pejabat ----
selaku Penjual untuk selanjutnya disebut ----
PIHAK PERTAMA

II. Nyonya NUNUNG KARLIA tanggal lahir 26 Desember 1954 kewargar-
araan Indonesia bertempat tinggal di Kampung Rancabelut ----
RT.03 RW.11 Desa Padabuka Kecamatan Cimahi tengah Kabupate
Daerah Tingkat II Bandung. ----
selaku Pembeli untuk elanjutnya disebut ----
PIHAK KEDUA

Untuk Kepentingan Pengurusan Hukum Kel. Ibu Nunung

Kep Ramdan

0000017451P

sebagai saksi-saksi, dan setelah dibacakan serta dijelaskan, maka sebagai bukti kebenaran pernyataan yang dikemukakan oleh Pihak Pertama dan Pihak Kedua tersebut di atas, akta ini ditandatangani/cap ibu jari oleh Pihak Pertama, Pihak Kedua, para saksi dan saya, PPAT, sebanyak 2 (dua) rangkap asli, yaitu 1 (satu) rangkap lembar pertama disimpan di kantor saya, dan 1 (satu) rangkap lembar kedua disampaikan kepada Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten/Kotamadya

untuk keperluan pendaftaran peralihan hak akibat jual beli dalam akta ini. -----

Pihak Pertama

Pihak Kedua



...KUNTANA DJALADI.....

Handwritten signature of Nunung Marlita.

...NUNUNG MARLITA.....

Persetujuan

Handwritten signature of Tien Kaniasih.

.....TIEN KANIASIH.....

Saksi

Saksi

Handwritten signature of Enda Sudjana.

....ENDA SUDJANA.....

Handwritten signature of Sura Hermawan.

....SURA HERMAWAN.....

Pejabat Pembuat Akta Tanah



Handwritten signature of Drs. H. Yan Suryana Warman.

Drs. H. Yan Suryana Warman.....



PEMERINTAH KABUPATEN BANDUNG BARAT
DINAS PENDAPATAN PENGELOLAAN KEUANGAN
DAN ASET DAERAH

0132595

SPPT PBB - P2
BUKAN MERUPAKAN BUKTI KEPEMILIKAN HAK

SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERHUTANG
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN SEKTOR PERDESAAN DAN PERKOTAAN TAHUN 2015

NOP: 32.06.320.002.001-0806.0 #10306161106128NAA2C3503SL /01#

LETAK OBJEK PAJAK KP. TIPAR TIMUR . RT:001 RW:01 LAKSANAMEKAR PADALARANG KABUPATEN BANDUNG BARAT			NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK NUNUNG KARLIA KP. RANCABELUT 41 RT:003 RW:16 PADASUKA CIMAHI NPWPD:	
OBJEK PAJAK	LUAS (M2)	KELAS	NJOP PER M2 (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI BANGUNAN	840 0	079	103.000 0	86.520.000 0
NJOP Sebagai dasar pengenaan PBB - P2 =				86.520.000
NJOPTKP (NJOP Tidak Kena Pajak)				0
NJOP untuk penghitungan PBB - P2				86.520.000
Tarif				0.1 %
PBB - P2 yang Terhutang =				86.520
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN - P2 YANG HARUS DIBAYAR (Rp) Tlh Bayar				86.520
DELAPAN PULUH ENAM RIBU LIMA RATUS DUA PULUH RUPIAH				
TGL. JATUH TEMPO 31 AGU 2016			BANDUNG BARAT 03 JUN 2016	
TEMPAT PEMBAYARAN:			KEPALA DINAS	
BANK JABAR BANTEN (BJB) & KANTOR POS DI SELURUH INDONESIA			 Drs. SUDIBYO NIP. 193712041980121001	

PROVINSI JAWA BARAT
KOTA CIMAHI

NIK : 3277026612540011

Nama: **NUNUNG KARLIA**
Tempat/Tgl Lahir: BANDUNG 26-12-1954
Jenis Kelamin: PEREMPUAN Gol Darah: O
Alamat: KP. RANCABELUT NO. 41
RT/RW: 003/016
Kel/Desa: PADASUKA
Kecamatan: CIMAHI TENGAH
Agama: ISLAM
Status Perkawinan: CERAI MATI
Pekerjaan: WIRASWASTA
Kewarganegaraan: WNI
Berlaku Hingga: 26-12-2017



KOTA CIMAHI
26 JUN 2012

Tgl. : 09-05-2018
Regno : 101/12/18/14/2018
Salinan/Photocopy sesuai dengan
aslinya

KEPALA DESA LAKSANAMEKAR

KEPALA DESA LAKSANAMEKAR

Kep. Ramdan

II. DATA TENTANG PEMILIKAN DAN PENGUASAAN HAK ATAS TANAH :		
A. PEMILIKAN / PENGUASAAN TANAH :		
1	Bukti-bukti Pemilikan / Penguasaan :	
	a. Sertifikat : HM/HBU/HGB/HPL/HP *) Atas Nama : No. : Tanggal Sertifikat : Ada/Tidak ada *)	
	b. Warisan Nama Pewaris : Meninggal Thn : Di : Surat wasiat : Ada ** ☐ Tidak ada ** ☐ Keterangan Waris*** : ☐ (buatkan bila tidak ada)	
	c. Hibah/Pemberian : Nama pemberi hibah : Dilakukan dengan : Surat di bawah tangan/akta PPAT/Lisan *) **) Tanggal : No. Akta PPAT : (Bila dilakukan secara lisan buatlah surat pernyataan ***)	
	d. Pembelian : Dilakukan dengan : Surat di bawah tangan/kwitansi/akta PPAT/Lisan *) **) Tanggal : No. Akta PPAT : Nama PPAT :	
	e. Pelelangan : Risalah lelang** : ☐ Thn : Tgl. : Tempat dan nama kantor lelang :	
	f. Putusan Pemberian Hak : Jabatan Pejabat yang memutuskan : Surat Keputusan** No. : Tgl. : Persyaratannya : Telah dipenuhi : ☐ Belum dipenuhi : ☐	
	g. Perwakafan : Akte (pengganti*) ikrar Wakaf** : ☐ No. : Tanggal : Nadzir :	
	h. Lain-lain sebutkan :	
2	Bukti Perpajakan :	Uraian
	a. Petok D/Letter C, girik, kikitir : ☐ Pajak Hasil Bumi ** b. Verponding/Verponding Indonesia * ** ☐ c. IPEDA/PBB/SPPT *+** : ☐ d. Lain-lain : Sebutkan, bukti dilampirkan : ☐	Kantor yang menerbitkan : Tahun/Tanggal : Kantor yang menerbitkan : Tahun/Tanggal : Kantor yang menerbitkan : Tahun/Tanggal :

) : Bukti terlampir *) : Surat pernyataan/keterangan terlampir

3.	Kenyataan Penguasaan dan Penggunaan Tanah :	
	a. Pada tahun 1960 dikuasai/dimiliki oleh <u>Kuntana Djajadi</u> <u>1448 / 4208</u> b. Berikutnya pada tahun <u>1998</u> oleh <u>Ny. Nunung Karlia</u> <u>AJB No. 826 / Kpd1 / 1998</u> Diperoleh dengan cara	
	c. Penggunaan Tanah : Sawah ☐ Ladang ☐ Kebun ☐ Kolam ikan ☐ Perumahan ☐ Industri ☐ Perkebunan ☐ Dikelola pengembang ☐ Lapangan umum ☐ Penggembalaan ternak ☐ Dibiarkan ☐	
4.	Bangunan di atas tanah :	
	a. Jenisnya : Rumah hunian ☐ Gudang ☐ Kantor ☐ Bengkel ☐ Toko ☐ Pagar ☐ Rumah ibadah ☐ b. Tidak ada bangunan ☐	
5.	Status tanahnya :	Uraian
	a. Tanah dengan hak adat perorangan :	Hak Milik Adat ☐ Hak Gogol ☐ Hak Sanggan ☐ Hak Yayasan ☐ Hak Anggotaduk ☐ Hak Pekulen ☐ Hak Norowito ☐
	b. Tanah Negara :	HPL : Pemda Propinsi/Kabupaten Kota *) : Dikuasai departemen : Dikuasai secara perorangan : Lain-lain, sebutkan :
	c. Tanah bagi kepentingan umum :	Tanah Kuburan ☐ Tanah Pagonan ☐ Tanah Pasar ☐ Tanah Lapang ☐ Tanah Kas Desa ☐
	d. Lain-lain, sebutkan :	
6.	Beban-beban atas tanah	
7.	Bangunan Kepentingan Umum dan Sosial (kalau ada uraikan)	
8.	Sengketa atas tanah	
	a. Sedang dalam sengketa (kalau ada uraikan)	
	b. Tidak ada sengketa : ☐	

Untuk kepentingan Pengurusan Hukum Kel. Ibu Nunung

B. YANG MENGUMPULKAN DATA :	Mengetahui :
	YANG BERKEPENTINGAN/WAKILNYA  (Ny. Nunung Karlia)

III. KESIMPULAN PANITIA "A"	
-----------------------------	--

Berdasarkan pada penilaian atas fakta dan data yang telah dikumpulkan, maka dengan ini disimpulkan bahwa :

1.	Pemilik/yang menguasai tanah adalah :
2.	Status tanahnya adalah : a. Tanah Hak : Milik ☐ HGB. ☐ Hak Pakai : ☐ b. Bekas Tanah Adat Perorangan : HMA: ☐ Gogol tetap : ☐ Pakulen : ☐ Andarbeni : ☐ c. Tanah Negara : Dikuasai langsung oleh negara : ☐ BUMN: ☐ Instansi Pemerintah : *) Pemda Tk. I, II : ☐ Badan Otorita : ☐ Desa/Kelurahan : ☐ d. Lain-lain sebutkan : Kepada yang menempati, yaitu : dapat/tidak dapat*) disusulkan untuk diberikan Hak Milik / HGB / HP
3.	Pembebasan atas tanah : Sedang diagunkan : ☐ Tidak diagunkan : ☐
4.	Alat bukti yang diajukan : Lengkap : ☐ Tidak Lengkap : ☐ Tidak Ada : ☐

Demikianlah kesimpulan risalah penelitian data yuridis dan penetapan batas atas bidang tanah dengan :

Untuk Kepentingan Pengurusan Hukum Kel. Ibu Nunung

Nomor Bidang :

Dibuat di :

Tanggal :

Oleh :

KETUA : (.....)

ANGGOTA-ANGGOTA : 1..... (.....)

2..... (.....)

3..... (.....)

4. Asep Randan (.....)

5..... (.....)



) : Coret yang tidak perlu
) : Untuk Sintematik oleh Satgas Yuridis
Untuk Sporadik oleh Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah/Panitia "A"

VI. KEPUTUSAN KEPALA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BANDUNG BARAT

Berdasarkan Peraturan Pemerintah No. 24 Tahun 1997 jo. Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional No 3 tahun 1997 pasal 65 tentang pelaksanaan pendaftaran tanah serta memperhatikan kesimpulan Panitia yang tercantum dalam daftar isian 201, maka :

1. Berdasarkan data fisik dan data yuridis yang disyahkan dengan berita acara pengesahan data fisik dan data yuridis tanggal, hak atas tanah ini ditegaskan konversinya menjadi HAK MILIK / diakui sebagai hak milik dengan pemegang hak
.....
tanpa ada keberatan

2. Apabila dikemudian hari ternyata ada bukti yang lebih kuat dan syah, sehingga isi Keputusan ini harus diubah dan disesuaikan dengan bukti-bukti tersebut, maka hal itu akan dilakukan sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku

Ditetapkan di Padalarang,

Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten Bandung Barat

(.....)
NIP.

*) Coret yang tidak perlu

IV. SANGGAHAN / KEBERATAN

1. Uraian Singkat Sengketa / Sanggahan

Terdapat sengketa/sanggahan *) mengenai batas/pemilikan * tanah antara

Berkepentingan dengan (nama) Gugatan ke Pengadilan

Telah diajukan/tidak diajukan *

Selama pengumuman ada/tidak ada *) yang menyanggah

Nama penyanggah

Alamat

Alasan penyanggah :

beserta surat buktinya

(c dan d diisi bila ada yang menyanggah)

2. Penyelesaian sengketa / sanggahan :

Untuk Kepentingan Pengurusan Hukum Ke1. Ibu Nunung

V. KESIMPULAN AKHIR KEPALA KANTOR PERTANAHAN KAB. BANDUNG BARAT

1. Nama pemilik/yang berkepentingan :

2. Status tanah : Tanah Milik/Tanah Negara

3. Pertimbangan dalam hal status : a. Berdasarkan data fisik dan data yuridis yang disahkan dengan Berita Acara Pengesahan data fisik dan data yuridis tanggal, hak atas tanah ini ditegaskan /diakui konversinya menjadi Hak Milik dengan pemegang haknya tanpa catatan/dengan catatan ada keberatan (tidak ke pengadilan/sedang diproses di Pengadilan dengan/tanpa sita jaminan) *

b. Diproses melalui Pengakuan / Pemberian hak.

..... tgl.

Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Bandung Barat

(.....)
NIP.

Catatan : Coret seluruh kata-kata no. 3 bila tidak diperlukan