



PEMERINTAH KABUPATEN TAPANULI TENGAH
KECAMATAN PINANGSORI
DESA PARJALIHOTAN BARU

SURAT KETERANGAN AHLIWARIS

NO : 153/ SK - AHW / PJB / 2025

Yang bertanda Tangan di bawah ini, KEPALA DESA Parjalihotan Baru,
Kecamatan Pinangsori, Kabupaten Tapanuli Tengah, Dengan ini Menerangkan Bahwa :

- | | | |
|-----|--------------|---|
| I | Nama Lengkap | : Nikkon Hasugian (Istri) |
| | Umur | : 75 Tahun |
| | Pekerjaan | : Mengurus Rumah Tangga |
| | NIK | : 1201205610500001 |
| | Alamat | : Jl. Sepadan Lingkungan V, Sarudik, Tapanuli Tengah |
| II | Nama Lengkap | : Hernawati Matondang |
| | Umur | : 47 Tahun |
| | Pekerjaan | : Mengurus Rumah Tangga |
| | NIK | : 2171114703789003 |
| | Alamat | : Kav. Flamboyan Blk. D No. 63, Kec. Sagulung, Kota Batam |
| III | Nama Lengkap | : Aron Matondang |
| | Umur | : 42 Tahun |
| | Pekerjaan | : Nelayan/ Perikanan |
| | NIK | : 1201202811820001 |
| | Alamat | : Jl. Rajawali LR. 7, Kel. Aek Habi, Kec. Sibolga Selatan, Kota Sibolga |
| IV | Nama Lengkap | : Herlinton Matondang |
| | Umur | : 40 Tahun |
| | Pekerjaan | : Wiraswasta |
| | NIK | : 2171122707859009 |
| | Alamat | : Jl. Dharma Bakti, Kec. Karawaci, Kota Tangerang |
| V | Nama Lengkap | : Rintotriwan Oktober Matondang |
| | Umur | : 38 Tahun |
| | Pekerjaan | : Dosen |
| | NIK | : 2171123110879004 |
| | Alamat | : KP. Buaran Barat No. 23, Kel. Jelupang, Kec. Serpong Utara Kota Tangerang Selatan |

Adalah Benar Ahliwaris yang Sah dari Alm Manister Mtondang. Yang telah
Meninggal Dunia Pada Hari : Kamis Tanggal 27 Bulan Februari Tahun 2025, di

Demikian Surat Keterangan ini di Perbuat dengan sebenarnya agar dapat di
pergunakan seperlunya.



Diketahui Oleh,
CAMAT PINANGSORI

AGUS HARIANTO,S,,STP

Pembina

NIP.198303282001121004



Parjalihotan Baru, 10 Juni 2025
KEPALA DESA PARJALIHOTAN BARU

NOATO HAREFA, S.Pd

SURAT PERNYATAAN AHLI WARIS

Kami yang bertandatangan di bawah ini, kami para ahli waris dari almarhum Manister Matondang:

1. Nama lengkap : **Nikkon Hasugian**
Nomor KTP : 1201205610500001
Tempat, tanggal lahir : Parlilitan, 16-10-1950
Pekerjaan : Mengurus rumah tangga
Alamat lengkap : Jl. Sepadan lingkungan V, Sarudik, Tapanuli Tengah
Hubungan dengan almarhum : Istri

2. Nama lengkap : **Hernawati Matondang**
Nomor KTP : 2171114703789003
Tempat, tanggal lahir : Pinangsori, 07-03-1978
Pekerjaan : Mengurus rumah tangga
Alamat lengkap : Kav. Flamboyan Blk. D No. 63, Kec. Sagulung, Kota Batam
Hubungan dengan almarhum : Anak kandung

3. Nama lengkap : **Aron Matondang**
Nomor KTP : 120120281120001
Tempat, tanggal lahir : Pinangsori, 28-11-1983
Pekerjaan : Nelayan/ Perikanan
Alamat lengkap : Jl. Rajawali Lr. 7, Aek Habil, Sibolga Selatan, Kota Sibolga
Hubungan dengan almarhum : Anak kandung

4. Nama lengkap : **Herlinton Matondang**
Nomor KTP : 2171122707899009
Tempat, tanggal lahir : Pinangsori, 27-07-1985
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat lengkap : Jl. Dharma bakti, Kec. Karawaci, Kota Tangerang
Hubungan dengan almarhum : Anak kandung

5. Nama lengkap : **Rintotriwan Oktober Matondang**
Nomor KTP : 2171123110879004
Tempat, tanggal lahir : Pinangsori, 31-10-1987
Pekerjaan : Dosen
Alamat lengkap : KP. Buaran Barat No. 23, Kec. Jelupang, Kel.Serpong Utara,
Kota Tangerang Selatan
Hubungan dengan almarhum : Anak kandung

Adalah benar ahli waris yang sah dari Almarhum **Manister Matondang** yang telah meninggal dunia pada Hari Sabtu, 21-12-2024 di Pasir bidang, Sarudik, Tapanuli Tengah. Selain ahli waris tersebut diatas, tidak ada lagi ahli waris lainnya.

Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sebenar-benarnya tanpa ada paksaan dari pihak manapun untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Dibuat di : Parjalihotan Baru
Pada tanggal : 16-06-2025

Ahli waris:

1. Nikkon Hasugian.....
2. Hernawati Matondang.....
3. Aron Matondang.....
4. Herlinton Matondang.....
5. Rintotriwan Oktober Matondang.....



Saksi-saksi:

1. Parlin
2. Bapak Darlan / Op. Adi Sitohang



SURAT KUASA AHLI WARIS

Kami yang bertandatangan di bawah ini, kami para ahli waris dari almarhum Manister Matondang:

1. Nama lengkap : **Nikkon Hasugian**
Nomor KTP : 1201205610500001
Tempat, tanggal lahir : Parilitan, 16-10-1950
Pekerjaan : Mengurus rumah tangga
Alamat lengkap : Jl. Sepadan lingkungan V, Sarudik, Tapanuli Tengah
Hubungan dengan almarhum : Istri
2. Nama lengkap : **Hernawati Matondang**
Nomor KTP : 2171114703789003
Tempat, tanggal lahir : Pinangsori, 07-03-1978
Pekerjaan : Mengurus rumah tangga
Alamat lengkap : Kav. Flamboyan Blk. D No. 63, Kec. Sagulung, Kota Batam
Hubungan dengan almarhum : Anak kandung
3. Nama lengkap : **Aron Matondang**
Nomor KTP : 120120281120001
Tempat, tanggal lahir : Pinangsori, 28-11-1983
Pekerjaan : Nelayan/ Perikanan
Alamat lengkap : Jl. Rajawali Lr. 7, Aek Habil, Sibolga Selatan, Kota Sibolga
Hubungan dengan almarhum : Anak kandung
4. Nama lengkap : **Herlinton Matondang**
Nomor KTP : 2171122707899009
Tempat, tanggal lahir : Pinangsori, 27-07-1985
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat lengkap : Jl. Dharma bakti, Kec. Karawaci, Kota Tangerang
Hubungan dengan almarhum : Anak kandung

Selanjutnya disebut sebagai **PEMBERI KUASA**.

Dengan ini memberikan **KUASA** kepada:

- Nama lengkap : **Rintotriwan Oktober Matondang**
Nomor KTP : 2171123110879004
Tempat, tanggal lahir : Pinangsori, 31-10-1987
Pekerjaan : Dosen
Alamat lengkap : KP. Buaran Barat No. 23, Kota Tangerang Selatan
Hubungan dengan almarhum : Anak kandung
Yang selanjutnya disebut sebagai **PENERIMA KUASA**.

Kami sebagai pemberi kuasa menyatakan memberikan kuasa atau wewenang kepada penerima kuasa untuk mengurus Sertifikat Hak Milik harta warisan peninggalan almarhum **Manister Matondang** yang meninggal pada Hari Sabtu, 21-12-2024.

Adapun harta peninggalan yang dimaksud berupa:

1. Sebidang tanah yang berlokasi di desa Parjalihotan Baru
2. Sebidang tanah dan kebun karet yang berdiri diatasnya yang berlokasi di Sipiningpining.

Adapun batas-batas tanah dan rumah tersebut adalah disebelah barat adalah Bapak Sudiaman, sebelah timur adalah Supriadi Simatupang, sebelah utara adalah Iyan Jawa, sebelah selatan adalah Ama Anto. Dan batas-batas tanah dan kebun karet tersebut adalah disebelah barat adalah Rempang Simbolon, sebelah timur adalah Sopian Tumanggor, sebelah utara adalah Atcem Gultom, sebelah selatan adalah P. Kody Tumanggor.

Kami juga memberikan kuasa kepada penerima kuasa untuk mengurus Surat Hak Milik dengan atas nama penerima kuasa.

Demikian surat kuasa ini kami buat dengan sebenar-benarnya tanpa ada paksaan dari pihak manapun untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Dibuat di : Parjalihotan Baru

Pada tanggal : 16-06-2025

Pemberi kuasa:

1. Nikkon Hasugian.....
2. Hernawati Matondang.....
3. Aron Matondang.....
4. Herlinton Matondang.....



Penerima kuasa:

Rintotriwan Oktober Matondang

Saksi-saksi:

1. Parlin
2. Bapak Darlan./Op. Adi Sitohang



NOATO HAREFA, S.Pd.



Camat Pinangsori

AGUS HARIANTO, SSTP
NIP. 19830328 200 21 004

KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG / BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)



**KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN /KOTA**

TAPANULI TENGAH

0 2 • 1 4 • 2 0 • 0 1 • 1 • 0 0 3 9 4