

Dipersembahkan Kehadiran Rakyat
Indonesia Yang Berasal dari Daerah
Provinsi Jrian Barat

Diresmikan Oleh Sekretaris Koordinat
or urusan Jrian Barat.

Kepada Wakil Petanda Menteri I

ttd

Sutjipto SH.
Brigadir Jenderal T.N.G.

Dibuka Dengan Resmi
Tanggal, 17 September 1964.



PRASASTI MESS CENDRAWASIH 1

Diresmikan oleh Brigadir Jenderal TNI Sutjipto S.H. Selaku Sekretaris Koordinator Urusan Irian Barat. Kepala Wakil Perdana Menteri 1 pada tanggal 17 September 1964

GERAKAN RAKJAT IRIAN BARAT

(GRIB) Tjbg. SULUTTENG.-

No.



Nama : JAN R. MAREY.
Umur : 36 Tahun.
Bangsa : INDONESIA Asli IRIAN BARAT
Agama : KRISTEN / PANTEKOSTA.
Djabatan : KETUA GRIB. Tjbg. SULUTT ENG
Alamat : KOTA BARU No. XII/3 Mndo.
Djaga IV-SARIO MANADO.

Disahkan sebagai anggota mulai

Tanggal : 15 September 1961.

Ketua,

Drs. Subroto

TANDA TANGAN/Tiap djempol kiri
jang BERKEPENTINGAN.

" " JAN R. MAREY

(L. A. DIMARA)

TN. NBT: 6216346.

Komando Daerah Militer XIII Merdeka.

Nama : MAREY Jan Robert
Pangkat :
Djabatan : DA N TON I.B.
Tgl. lahir : 24 Mei 1926.
Diberikan di : MANADO.
No. :

IGNALEMENT.

adán 1.65 M
idán 65 KG
culit Sawo



KERAH MILITER +
Tjap djempol kanan

WADJIB LATIH SKODAM XIII MERDEKA
KOMANDAN.



KOMANDAN

(MOCH. TOHA)
Kap. Inf. Nrp. 17537

Jakarta, - 15 Januari 1977.-

Kantor Wilayah Departemen Agama
Daerah Khusus Ibukota Jakarta
Bimbingan Masyarakat Kristen/Protestan



(S.A. MANALU S. Th.)

NIP 150103491

Tanda tangan dan pasfoto dipemegang,



Kantor Wilayah Departemen Agama

Daerah Khusus Ibukota Jakarta
Bimbingan Masyarakat Kristen/Protestan

.....O.....

Jalan Merdeka Selatan No. 8-9

Telp. 53320 - 29 Pes. 679

JAKARTA

SURAT KETERANGAN NO.

- 1 N a m a
2. Kebangsaan
3. Tempat & Tanggal lahir
4. Jabatan keagamaan / Gereja
5. Mulai memegang jabatan keagamaan
6. Gereja / Jemaat yang dilayani
7. Alamat sekarang
8. Daerah pekerjaan
9. Nomor/Tgl paspor
10. Mulai masuk Indonesia
11. Gereja luar negeri yang mengirim

: I.J./5/97/101/77.-

: J.R. MAREY.-

: Indonesia.-

: Napan, 24 Mei 1926.-

: Pendeta.-

: 4 Juli 1965.-

: GEREJA PANTEKOSTA DI INDONESIA.-

: Jl. Pulo Raya I/26 Keb. Baru Jak. Sel.

: JAKARTA DAN SEKITARNYA.-

: --

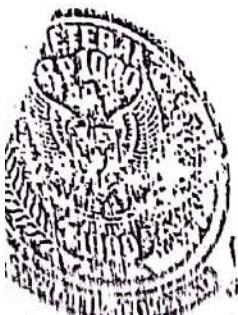
: --

: --

Surat keterangan ini diberikan untuk perjalanan dan keperluan lain dalam menjalankan tugas selaku Pejabat Agama tersebut diatas.

Kepada Instansi2 bersangkutan diharap agar sudi memberi pertolongan seperlunya.

Berlaku sampai tanggal : 15 Januari 1978.-



SURAT KUASA.

Menyusul surat kami No.3/JAD/VI/1991 tanggal 13 Juni 1991
kepada Y.M. Wakil Presiden R.I. Bapak Soedharmono S.H.-

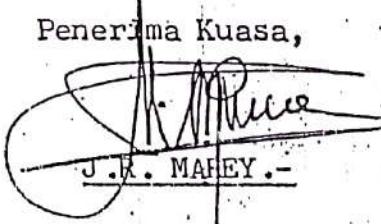
Sehubungan dengan ini di beri tahu bahwa dalam pertemuan Bapak Gubernur Irian Jaya B. Seubu dengan masyarakat Irian Jaya tanggal 20 Juni 1991 di Jakarta, kami telah di minta menghadap Beliau tanggal 27 Juni 1991 di Jayapura. Dengan demikian dalam pertemuan dengan Y.M. Wakil Presiden R.I. Bapak Soedharmono S.H. delegasi akan di wakili oleh Tokoh Masyarakat Irian Jaya Bapak J.R. Marey.

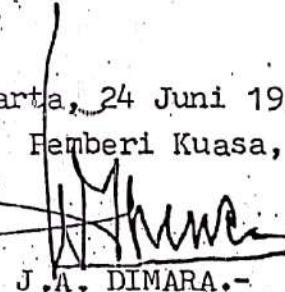
Demikian untuk di maklum hendaknya dan terima kasih .-

Jakarta, 24 Juni 1991.

Penerima Kuasa,

Penerima Kuasa,


J.R. MAREY.-


J.A. DIMARA.-

Catatan :

- terlampir dalam surat ini ada kearipet mess.
Mess Cendrawasih I. tandu alang.
Mess Cendrawasih II. Kepu.
Mess Cendrawasih III. Tandu tinggi.
Mess Cendrawasih IV. Keli laru.
- seluruh tandu yg aset perpanjang yg di jelaskan
tidak di foto copy (langsung tulis).

No :

Perihal : **Permohonan Salinan Akte Jual Beli**

Kepada Yth:

NOTARIS & PPAT

Bpk. BUDIONO WIJAYA. S.H

Jl. Tebet Barat I/22

Jakarta Selatan

Dengan hormat,

Bersama surat ini kami sebagai putra-putra pejuang Irian Barat mengajukan permohonan pembuatan salinan akte jual beli.

Salinan Akte Tanggal 5 November 1963 Nomor 11, penjualan: dan pembelian atas nama TUAN UMAR SALEH CS. Bertempat tinggal di Jakarta "PARA PENJUAL".

Negara Republik Indonesia "PEMBELI"

Adalah sebagai berikut. Bpk. ELIZA PONDAAG. S.H NOTARIS DI JAKARTA.

Adapun PROTOKOLER Bpk. BUDIONO WIJAYA. S.H (NOTARIS & PPAT DI JAKARTA)

Demikian permohonan mengajukan salinan akte jual beli untuk dapat dipergunakan seperlunya. Atas kebijaksanaan kami ucapan terimakasih.

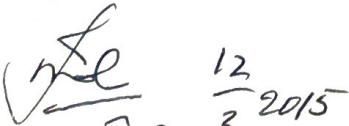
Jakarta, 12 Maret 2015

Hormat pemohon



(JOHANES L. MAREY)

Telah terima .



12
3 2015

BUDIONO WIJAYA, S.H
NOTARIS JAKARTA



**NOTARIS
&
PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH
BUDIONO WIDJAJA, SH**

L. TEBET BARAT I No. 22 JAKARTA SELATAN
TELP. 021-8294500 FAX. 021-83700407

S.K. MENTERI KEHAKIMAN R.I
Tgl. 23-12-1997 No. C-159.HT.03.02-Th.1997

S.K. MENTERI NEGARA AGRARIA/
KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL
Tgl. 11-02-1999 No. 5-XI-1999

SALINAN

AKTA : PENDJUALAN DAN PEMBELIAN

.....
.....
.....

TANGGAL : 5 November 1993 NOMOR : 11

PENDJUALAN DAN PEMBELIAN

Nomor: 11.-

-Pada hari ini, hari Selasa tanggal lima Nopember - seribu sembilanratus enampuluh tiga (5-11-1963).---

-Berhadapan dengan saja, ELIZA PONDAAG, notaris di Djakarta, dengan hadlirnya saksi-saksi jang saja, - notaris kenal dan akan disebutkan dalam achir akte ini: -----

-Tuan-tuan : -----

1. UMAR SALEH, pedagang, bertempat-tinggal di -----

| Djakarta, Djalan Matraman Raya nomor 2; -----

2. MUBARAK HARIS, pedagang, bertempat-tinggal di --

| Djakarta, Djalan Matraman Raya 74; -----

3. ACHMAD ABDURACHMAN, pedagang, bertempat-tinggal-

| di Djakarta, Djalan Menteng, nomor 24. -----

----- pihak kesatu - atau para pendjual. -----

-Tuan Doctorandus LEGOWO, Adjunct Komisaris Besar ---

Polisi, bertempat-tinggal di Djakarta; -----

----- didalam hal ini menurut keterangan bertindak dalam kedudukannya selaku Wakil Sekretaris Wakil Menteri Pertama Koordinator Urusan Irian Barat - berdasarkan Keputusan Presiden Republik Indonesia nomor 19 tahun 1962 (seribu sembilanratus enampuluhan dua) bertalian dengan Keputusan Wakil Menteri Pertama Koordinator Urusan Irian Barat nomor --- 4/Wib tahun 1963 dan Keputusan Presiden Republik Indonesia tertanggal delapan Agustus seribu sembilanratus enampuluh tiga (8-8-1963) nomor 160 - tahun 1963 dan oleh karena itu untuk- dan atas - nama negara Republik Indonesia; -----



----- pihak kedua - atau pembeli. -----

-Para penghadap dikenal oleh saja, notaris. -----

-Para penghadap pihak kesatu, menerangkan dengan -- ini telah mendjual- dan menjerahkan kepada negara - Republik Indonesia, untuk- dan atas nama siapa penghadap pihak kedua dengan bertindak dalam keuudukan-- nya seperti tersebut menerangkan telah membeli- dan menerima penjerahan dari pihak kesatu, berupa : ---

-6(enam) buah bangunan jang mendjadi miliknya para pendjulal, masing-masing untuk 1/3 (satu - per tiga) bagian jang tidak terpisah, jaitu - 5 (lima) buah bangunan terdiri dari 8 (delapan) pintu (rumah petak) dan sebuah bangunan terdiri dari tudjuh pintu (rumah petak) berikut --- turutan-turutannja jang pada waktu ini berada - dalam keadaan tidak selesai dibangun, terbuat - dari dinding setengah batu dan atap genteng, -- didirikan diatas 4 (empat) bidang tanah hak --- perponding Indonesia, kepunjaan orang lain, --- terletak di Djakarta, Kewedanaan Gambir, Ketjamatan Tanah Abang, Desa Tanah Abang, Djalan --- Karet Tanah Abang, seluas ± 6000 M² (enam ribu meter persegi). -----

-Pembeli telah mengetahui tentang keadaan ----- bangunan-bangunan itu, sehingga suatu pendjelas an/keterangan lebih djelas, dalam akte ini ----- tidak diperlukan. -----

-Pendjualan dan pembelian ini, menurut keterangan kedua belah pihak, telah terjadi- dan diterima untuk harga -



sebesar Rp.87.500.000,- (delapanpuluhan tujuh djuta lima ratus ribu rupiah), jumlah uang mana telah diterima --- penuh oleh para pendjual dari pembeli pada waktu akte --- ini ditanda tangani dan akte ini berlaku sebagai tanda - penerimaannja jang sah dan selanjutnja dengan memakai - sjarat-sjarat dan perdjandjian-perdjandjian sebagai ---- berikut: -----

-Pasal 1.- Apa jang didjual- dan diserahkan menurut akte ini, mulai hari ini mendjadi miliknya pembeli dan mulai hari ini pula pembeli berhak mendjalankan hak-haknya -- atasnja. -----

-Pasal 2.- Apa jang didjual- dan diserahkan menurut akte ini, pindah kepada pembeli dan pembeli menerimaan dalam keadaan sebagaimana pembeli mendapatnya pada hari ini, - jaitu dalam keadaan tidak selesai dibangun, dengan membebaskan para pendjual dari segala tuntutan mengenai kerusakan-kerusakan dan tjatjat-tjatjat jang terlihat dan/ atau tidak kelihatan. -----

-Pasal 3. - Semua untung rugi dari apa jang didjual dan diserahkan menurut akte ini, mulai hari ini mendjadi -- hak dan tanggungannya pembeli. -----

-Pasal 4.- Para pendjual mendjamin pembeli, bahwa tentang apa jang didjual- dan diserahkan menurut akte ini : ---

- a. hanja para pendjual (para penghadap pihak kesatu) -- jang berhak untuk memindah-tangankannya; -----

- b. tidak dikenakan sesuatu sitaan atau mendjadi djaminan sesuatu perhutangan; -----

- c. baik sekarang maupun dikemudian hari pembeli tidak -- akan mendapat tuntutan dari pihak lain jang menjata-- kan mempunjai hak terlebih dahulu atau turut mempunyai

hak atasnya; -----
-dan karenanya pembeli dengan ini dibebaskan oleh para
pendjual mengenai hal-hal tersebut. -----
-Pasal 5.- Para pendjual mendjamin pembeli, bahwa untuk
pendirian bangunan-bangunan yang didjual menurut akte -
ini, akan diperoleh surat idzin bangunan dari pihak ---
yang berwajib. -----
-Jika dikemudian hari ternyata bahwa untuk pendirian -
bangunan-bangunan itu tidak didapat idzin dari pihak --
yang berwajib menurut rentjana pembangunan yang telah-
dilakukan oleh para pendjual pada waktu ini maka para -
pendjual dikenakan suatu denda yang tidak dapat dirobah
lagi oleh suatu pengadilan sebesar Rp.2.000.000,- (dua-
djuta rupiah), sedang ongkos-ongkos penagihan denda itu
didalam dan/atau diluar pengadilan begitupun upah yang-
lazim bagi wakil atau kuasa untuk menagihnya, menjadi-
tanggungan- dan pembajarannya para pendjual. -----
-Pasal 6.- Kedua belah pihak menerangkan bahwa penje-
rahan dari bangunan-bangunan itu dianggap telah terdaja-
ui dan diterima dimana bangunan-bangunan itu berada.---
-Pasal 7.- Ongkos-ongkos berhubungan dengan pendjualan
dan pembelian ini, begitupun ongkos-ongkos pembuatan --
akte ini semuanja menjadi tanggungan- uan pembajaran--
nya pihak kesatu. -----
-Pasal 8.- Kedua belah pihak memilih tentang hal ini -
dan segala akibatnya tempat kediaman hukum yang sah dan
tidak berubah di Kantor Panitera Pengadilan Negeri ----
Istimewa di Djakarta. -----
----- Sebagai yang telah diuraikan. -----
-Dibuat dan dilangsungkan di Djakarta, pada hari- dan -

tanggal tersebut diatas, dengan dihadiri oleh tuan -- tuan Moertedjo dan George Otto Pijoh, kedua-duanya --- pegawai notaris, bertempat-tinggal di Djakarta, sebagai saksi-saksi. -----

-Akte ini dengan segera setelah saja, notaris, batjakan kepada para penghadap dan saksi-saksi, ditanda-tangani oleh para penghadap, kemudian oleh saksi-saksi dan saja notaris. -----

-Dibuat dengan memakai dua perubahan, ialah kedua-duanya karena tambahan. -----

-Dikeluarkan sebagai salinan oleh saya, -----
BUDIONO WIDJAJA Sarjana Hukum, notaris di ----
Jakarta, sebagai penyimpan sah dari aseli ---
akte tersebut. -----



(BUDIONO WIDJAJA, SH)

Nomor Hak :

GAJAH SIVASI
Nomor : ...0.9./r....1990....

SURAT UKUR

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA RAYA

Wilayah Kota JakartaPusat.....

Kecamatan ...Tanah Abang.....

Kelurahan ...Kepon Melati.....

Peta : ...IPMTI No. 37/35. Kotak. b-c/2-3.....

Lembar : .../3.: 297..... Kotak : .../b/3..... No. Pendaftaran :

Kedua Tanah .. Sebidang tanah diatasnya berdiri delapan buah bangunan.. batu dengan bagian-bagianya.....

Tanda-tanda batas Tembok-tembok a-b, .p-q, .q-r, . dan r-e yang berdiri di luar. Tembok dua lapis b-c, yang selapis berdiri di luar. Tembok-... tembok c-d, d-e, e-f, f-g, g-h, h-i, i-k, k-l, l-m, m-n, n-o, o-p, ... yang berdiri di dalam.

Luas : 8348 M² (delapan ribu tiga ratus empat puluh delapan meter persegi)

Penunjukan dan penetapan batas : Batas-batas ditunjukkan oleh Sdr. J.S. Almaran. (yang diberi kuasa).

Bal lain-lain :
Papah bekas Verponding Indonesia Kohir No. 906/746 pp. Th. 1960-1964;
Kohir No. 903/747 pp. Th. 1960-1964; Kohir No. 822/802 pp. Th. 1960-1964
dan Tanah Negara Bekas Digondon Verponding No. 14982 s.d.

DI : 302. tgl. 10 - 1 - 1990

No. 19 / P / 1990

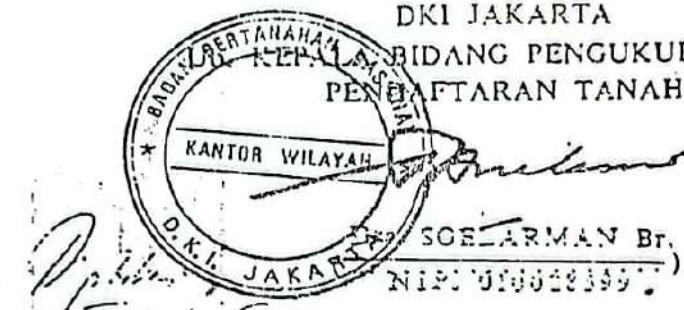
DI : 307. tgl.

No.

Jakarta, tgl. 10 - 1 - 1990.

KEPALA KANTOR WILAYAH
BANDAR PERTANAHAN NASIONAL
DKI JAKARTA

KEPALA BIDANG PENGUKURAN DAN
PENGAFTARAN TANAH



Pemisahan

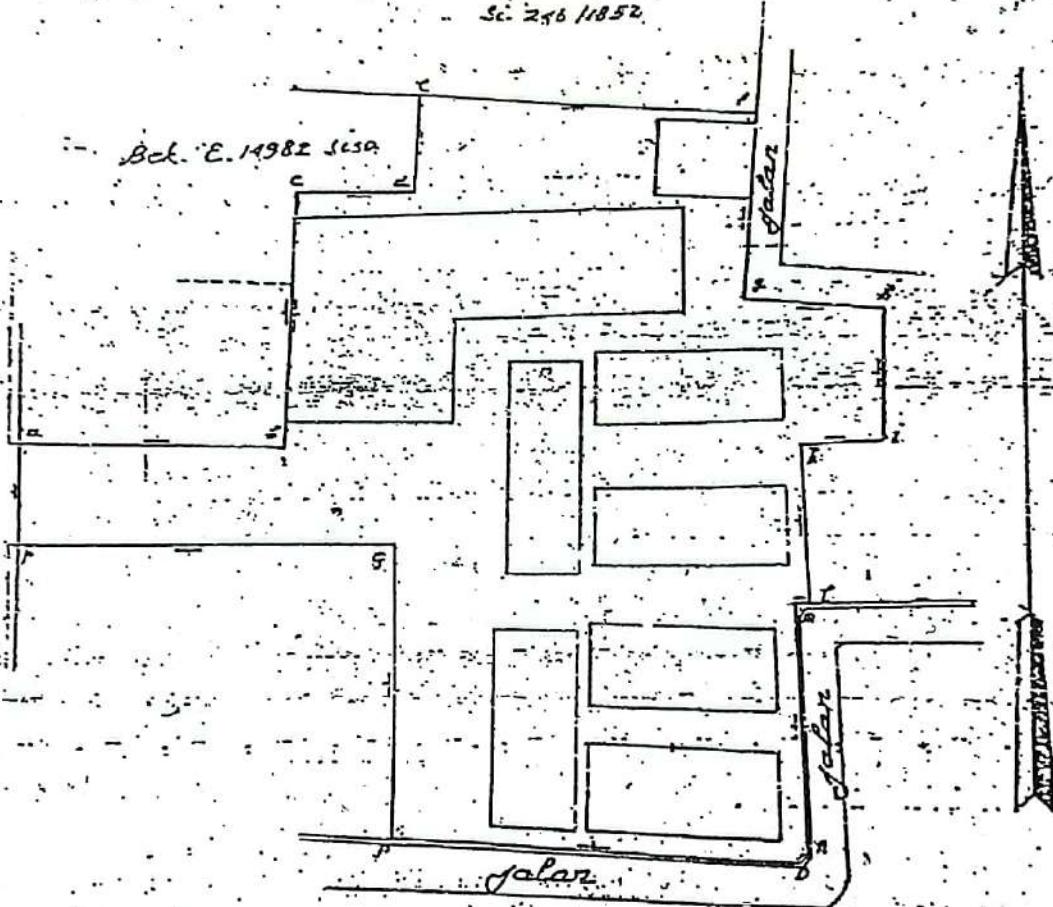
Lihat surat ukuran Penggabung Nomor / 19 Nomor hak :
Pengganti

DIKELUARKAN SURAT UKUR		Luas	Nomor hak	Sisa luas
Tanggal	Nomor			

Sisanya diuraikan dalam surat-ukur Nomor / 19 Nomor hak :

PERBANDINGAN 1 : 1000

B-30
SC 246/1852



PENJELASAN :

— Batas tanah ini

P.N : 7-05-2015